

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 3,72 mp., situat în Târgu Jiu, strada A. I. Cuza, lângă bloc 25, scara 3, cu destinația de alee de acces, domnului Pitea Matei

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 46053/02.11.2018 a domnului Pitea Matei;
- referatul nr. 207345/07.11.2018 al Serviciului Concesionări-Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 47093/08.11.2018;
- expunerea de motive nr. 47901/13.11.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de concesiune nr. 52001/16.12.2008;
- planul de situație a imobilului;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă închirierea unui teren în suprafață de 3,72 mp., situat în Târgu Jiu, strada A. I. Cuza, lângă bloc 25, scara 3, cu destinația de alee de acces, domnului Pitea Matei.

**Art.2.** Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 10 ani, iar prețul va fi calculat conform H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată prin H.C.L. nr. 102/2013, anexa 1, actualizată cu indicii de inflație și va fi achitat în rate trimestriale pe toată durata contractului de închiriere.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze contractul de închiriere a terenului în suprafață de 3,72 mp., situat în Târgu Jiu, strada A. I. Cuza, lângă bloc 25, scara 3.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, Serviciului Agricol - Cadastru, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, domnului Pitea Matei, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Grigore Jianu

*dl. Secretar G. Jianu*



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**  
**DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI TÂRGU JIU**  
**SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE**

B-dul Republicii, Bloc 25, parter  
Tel: 0253/238410 Fax: 0253/227102

*Nr. operator de date cu caracter personal 10446*

**NR. 207345/07.11.2018**



**REFERAT**

**privind închirierea unui teren în suprafață de 3,72 mp, situat în Târgu Jiu, str. A. I. Cuza, lângă bl. 25, sc. 3, cu destinația de alee de acces, domului Pitea Matei**

Domnul Pitea Matei deține în baza contractului de concesiune nr. 52001/16.12.2008 un teren, cu destinația de alee de acces, situat în Târgu Jiu, str. A. I. Cuza, lângă bl. 25, sc. 3, contract ce încetează la data de 15.12.2018 și redevența a fost achitată.

Cu cererea înregistrată la nr. 207345/06.11.2018 domnul Pitea Matei solicită închirierea terenului în suprafață de 3,72 mp, conform planului de situație anexat, situat în str. A. I. Cuza, lângă bl. 25, sc. 3, cu destinația de alee de acces, pe o perioadă de 10 ani.

Având în vedere că, vechiul contract de concesiune a fost încheiat pe o perioadă de 10 ani, propunem încheierea unui contract de închiriere, fără licitație publică, pentru suprafața de 3,72 mp, cu Pitea Matei cu o durată tot de 10 ani, începând cu data de 16.12.2018, cu destinația de alee de acces.

Prețul va fi calculat conform H.C.L nr. 317/2010, modificată și completată prin H.C.L nr. 102/2013, anexa 1, actualizată cu indicii de inflație și va fi achitat în rate trimestriale pe toată durata contractului de închiriere.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
*Ec. Mariana Budulan*

**COMPARTIMENTUL JURIDIC,**  
*Cons. jur. Ștefania Adriana Cîrstea*

**SERVICIUL CONCESIONĂRI,**  
*Ec. Iulia Pecingină*



## Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targuiiu.ro](http://www.targuiiu.ro), e-mail: [primaria.targuiiu@xnet.ro](mailto:primaria.targuiiu@xnet.ro)



Nr. 47901 din 13.11.2018

### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 3,72 mp., situat în Târgu Jiu, strada A. I Cuza, lângă bloc 25, scara 3, cu destinația de alee de acces, domnului Pitea Matei**

Având în vedere referatul de specialitate nr. 207345/07.11.2018, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 47093/08.11.2018 al Serviciului Concesionări, Contracte, cererea nr. 46053/02.11.2018 a domnului Pitea Matei, contractul de concesiune nr. 52001/16.12.2008 și planul de situație a imobilului.

În condiții de legalitate și oportunitate, propun aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 3,72 mp., situat în Târgu Jiu, strada A. I Cuza, lângă bloc 25, scara 3, cu destinația de alee de acces, domnului Pitea Matei.

**PRIMAR,  
Marcel-Laurențiu Romanescu**

